



**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОУФИМСКИЙ ОКРУГ
ЧЕТВЕРТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ШЕСТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

**от 14 декабря 2017 г. № 32
г. Красноуфимск**

Об утверждении ставок платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, тарифов по сбору и вывозу ТКО, ЖБО и нормы накопления ТКО на 2018 год

В соответствии со ст. 156, 158 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2013 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.06.2015 г. № 176 «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Указа Губернатора Свердловской области от 20.11.2017 г. № 589-УГ «Об установлении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, на 2018 год», Генеральной схемы очистки территорий населенных пунктов МО Красноуфимский округ на период с 2010 г. до 2029 г., рассмотрев материалы, представленные Администрацией МО Красноуфимский округ, МУП «Энергосервис» МО Красноуфимский район, ООО «Монтажкомплектсервис», ООО «Строитель-11», руководствуясь статьей 22 Устава МО Красноуфимский округ, Дума МО Красноуфимский округ

РЕШИЛА:

1. Утвердить на 2018 год ставки платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения (приложение 1).

2. Оставить без изменений на 2018 год норматив накопления твердых коммунальных отходов, образующихся от жилого фонда Муниципального образования Красноуфимский округ в размере 0,164 м³ на 1 человека в месяц, норматив накопления крупногабаритных отходов - 0,01 м³ на 1 человека в месяц.

3. Оставить без изменений на 2018 год тариф по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов на территории Муниципального образования Красноуфимский округ в размере 264 руб./м³ без НДС.

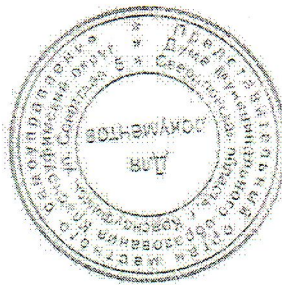
4. Утвердить для МУП «Энергосервис» МО Красноуфимский район на 2018 год тариф на вывоз жидких бытовых отходов на территории МО Красноуфимский округ в размере 146,56 руб./м³ без НДС.

5. Настоящее Решение опубликовать в газете «Вперед» и разместить на официальном сайте Муниципального образования Красноуфимский округ.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (Боровков А.Ф.).

Председатель Думы
Муниципального образования
Красноуфимский округ

Глава
Муниципального образования
Красноуфимский округ



М.В. Бормотова

О.В. Ряписов

Приложение 1 к решению Думы
МО Красноуфимский округ
от 14.12.2017 г. № 32

Ставки платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения (в зависимости от благоустройства, за 1 кв. метр общей площади в отдельной квартире, без НДС) на 2018 год¹

Размер платы, руб./м ²	Текущий ремонт общего имущества	Работы по содержанию жилых домов						Всего	Тариф на услуги по управлению жилищным фондом
		В том числе содержание							
		Конструктивных элементов жилых домов	Придомовой территории	Общедомовых приборов учета ГЭ ²	Общедомовых приборов учета ХВС ²	Общедомовых приборов учета ГВС ²	Внутридомовых электрических сетей ²		
1. Благоустроенные жилые дома	6,22	3,53	1,66	0,13	0,05	0,06	0,71	0,28	3,70
2. Частично благоустроенные жилые дома	4,36	3,53	1,66	0,13	0,05	0,06	0,71	0,28	3,70
3. Неблагоустроенные жилые дома	2,39	3,53	1,66	0,00	0,00	0,00	0,71	0,00	3,27

В том числе:

Примечание:

- 1) Ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме не включают в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».
- 2) Расчет платы за услуги по содержанию элементов общего имущества в многоквартирном доме - приборов учета потребляемых коммунальных ресурсов и внутридомовых сетей осуществляется по их фактическому наличию в каждом конкретном доме.